



GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves

PROYECTO DE NEGOCIO CON
INVERSIÓN EXTRANJERA
CARNE DE POLLO

BUSINESS PROJECT
WITH FOREIGN INVESTMENT
POULTRY MEAT

ESTRUCTURA DEL GRUPO EMPRESARIAL DE ALIMENTOS Y AVES (GEALAV)

Integrado por 26 empresas dedicadas a la producción de huevos, carne de aves y alimento animal

- 14 Empresas Avícolas (una en cada provincia)
- 1 Empresa de Genética y Pie de Cría
- 1 Empresa Productora y Comercializadora Avícola
- 1 Instituto de Investigaciones Avícolas
- 1 Fábrica de Equipos Avícolas, 1 Empresa Transportista
- 3 Empresas Productoras de Piensos
- 1 Empresa de Silos
- 1 Empresa Circuladora de Materias Primas
- 1 Sociedad Mercantil de capital cubano AVIALAS SA
- Empresa Mixta Bioamazonas SA

STRUCTURE OF THE BUSINESS GROUP OF FOOD AND POULTRY (GEALAV)

The group is integrated for 26 companies dedicated to the production of eggs, poultry meat and animal feed

- 14 --Poultry Enterprises (one in each province)
- 1 ---Genetics and Breeding Enterprise
- 1 ---Poultry Production and Marketing Enterprise
- 1 ---Poultry Research Institute
- 1 ---Poultry Equipment Factory, 1 Transport Company
- 3--- Animal Feed Production Enterprises
- 1 ---refrigerated metal silo Enterprise
- 1 ---Raw Materials Circulating Enterprise
- 1 Cuban Capital Mercantile Company AVIALAS SA
- 1 Joint Company Bioamazonas Piensos SA



Proyecto “Producción y comercialización de carne de pollo”

Project “Production and marketing of poultry meat”

Objetivos

- Desarrollar la producción de 2 mil 600 toneladas carne de pollo, a partir de la introducción de tecnologías para el mejoramiento de la infraestructura productiva vinculada a la producción de carne de pollo.
- Reactivar la producción nacional de carne de pollo en el país para la sustitución paulatina de sus importaciones.
- Garantizar el suministro estable para la alimentación animal.

Objectives

- Develop the production of 2,600 tons of chicken meat, based on the introduction of technologies to improve the productive infrastructure linked to the production of poultry meat and processed through production chains with existing poultry facilities.
- Reactivate the national production of poultry meat in the country for the gradual substitution of imports.
- Guarantee stable supply for animal feed.

Ubicación

Proyecto ubicado en instalaciones avícolas en las provincias Pinar del Río (municipios Consolación el Sur y Candelaria) y Artemisa (municipios Güira de Melena y Artemisa).

El proyecto de carne de pollo se puede ubicar en otras provincias ajustando los modelos de negocios al alcance productivo deseado e infraestructura avícola existente.



Location

Project located in poultry facilities in the provinces of Pinar del Río (municipalities of Consolación el Sur and Candelaria) and Artemisa (municipalities of Güira de Melena and Artemisa).

The poultry meat project can be located in other provinces by adjusting the business models to the productive scope desired by the foreign investor and according to the existing poultry infrastructure conditions of the territory.



Modelo de negocio

Asociación Económica Internacional
Parte cubana: AVIALAS SA,
sociedad mercantil de capital
totalmente cubano del Grupo
Empresarial de Alimentos y Aves
Vigencia: 20 años prorrogables
Actividad: Desarrollar la producción
y comercialización de carne de
pollo.



Business model

International Economic Association
Cuban part: AVIALAS SA, a commercial
society with totally cuban capital
belonging to the Food and Poultry
Business Group
Validity: 20 years extendable
Activity: Development of production and
marketing of chicken meat

Modelo de negocio

La parte cubana pondrá 5 granjas, se garantizará el suministro de agua y la fuerza de trabajo para desarrollar la producción.

La parte extranjera financiará con equipos y tecnología de ambiente controlado, la reparación de las granjas avícolas, planta de incubación y matadero, pollitos de un día de edad y el suministro del alimento balanceado.



Business model

The Cuban partner will make 5 farms available to the business, where the water supply and workforce will be guaranteed to develop production.

The foreign party will finance the controlled environment equipment and technology, the repairs of poultry farms, hatchery and slaughterhouse with associated equipment, as well as the supply of balanced feed (or raw materials for its manufacturing) and one day-old chicks.

Modelo de negocio

El suministro del alimento animal se prevé con encadenamiento productivo con las fábricas de piensos existentes a partir de suministrar las materias primas

Se prevé una demanda segura a través de la comercialización en divisas para las cadenas hoteleras como fuentes de retorno de las inversiones, con mecanismos bancarios y financieros que se diseñan en el proceso de negociación.

Los resultados del negocio se distribuirán en correspondencia con el aporte de cada parte.

Business model

The supply of animal feed is provided with productive chain with existing feed factories by supplying raw materials

A secure demand is expected through marketing in foreign currency for hotel chains as sources of return on investments, with banking and financial mechanisms that are designed in the negotiation process.

Business results will be distributed in correspondence with the contribution of each partner.

La producción de pollo en Cuba se favorece por:

- Cuba tiene una demanda que supera las 300 mil toneladas anuales de pollo, a partir de las cifras de importación.
- Disponibilidad de áreas para la construcción y/o remodelación de granjas modernas.
- Posibilidad de asimilar la tecnología de avanzada para la producción de carne de pollo en el país.
- Existencia de personal calificado en la cría de pollos.
- Se cuenta con un Instituto de Investigaciones con dos estaciones experimentales y una Empresa de Genética y Pie de Cría.

Poultry production in Cuba is favored by:

- Cuba has a demand that exceeds 300 thousand tons of chicken per year, based on the import figures.
- Availability of areas for the construction and/or remodeling of modern farms.
- Possibility of assimilating advanced technology for the production of chicken meat in the country.
- Existence of qualified personnel in chicken breeding.
- There is a Research Institute with two experimental stations and a Genetics and Breeding Company.

Inversiones

Las necesidades de inversión están asociadas fundamentalmente al mejoramiento con equipos y tecnología para la reparación de las granjas avícolas, la planta de incubación y el matadero, con el equipamiento asociado, para una producción de 2 mil 600 toneladas.

Se estima un costo de inversión de 2 millones 278 mil dólares estadounidenses.



Investments

The investment needs are fundamentally associated to improvements with equipment and technology for the repairs of poultry farms, the incubation plant and the slaughterhouse, with the associated equipment, for a production of 2,600 tons.

The estimated investment cost is 2 million 278 thousand USD.

Mejoras en	Valor (miles de dólares estadounidenses)
Granjas de ceba	938.2
Planta de incubación	460.0
Matadero	500.0
Total transporte	320.0
Imprevistos y otros	60.0
Total costo de las inversiones	2278.2

Improvements in	Value (thousands of US dollars)
Fattening farms	938.2
Hatchery	460.0
Slaughterhouse	500.0
Total transportation	320.0
Unforeseen and others	60.0
Total cost of investments	2278.2

PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

- Producción anual de carne de sacrificada: 2.6 mil toneladas
- Ciclos de crianza/año: 6.0
- Conversión peso sacrificado: 1.72
- Viabilidad: 92%
- Aprovechamiento del matadero: 78%
- Incubación de primera: 83%
- Consumo anual de piensos: 5 600 t
- Annual production of slaughtered meat: 2.6 thousand tons
- Breeding cycles/year: 6.0
- Slaughtered weight conversion: 1.72
- Viability: 92%
- Slaughterhouse utilization: 78%
- Prime incubation: 83%
- Annual feed consumption: 5 600 t

Se consideró el costo de la tn de pienso en 700 USD y el costo de los pollitos de ceba en 0.45 USD.

The cost of a ton of feed was considered to be 700 USD and the cost of fattening chicks to be 0.45 USD.

PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

- El costo de la producción es 2054.6 USD/ t y se asume un precio máximo de venta de la carne de 2600 USD/t.
- Se obtendrán **6 millones 800 mil dólares estadounidenses de ingresos** en un año con un margen de rentabilidad estimada del 20%.
- Con un período de recuperación de 4 años.
- The production cost is calculated at 2054.6 USD/t and a maximum meat sale price of 2600 USD/t is assumed.
- **6 million 800 thousand US dollars** of income will be obtained in one year with an estimated profitability margin of 20%.
- With a recovery period of 4 years.



GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves



Información de contactos(Contact information):

email: jluis@gealav.cu
mcalvo@gealav.cu

teléfonos(phones): (+53) 52850502
(+53) 59955239