



GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves

**PROYECTO PARA LA
PRODUCCIÓN DE PIENSOS
BALANCEADOS CON
INVERSIÓN EXTRANJERA**



ESTRUCTURA DEL GRUPO EMPRESARIAL DE ALIMENTOS Y AVES (GEALAV)

IIINTEGRADO POR 26 EMPRESAS DEDICADAS A LA PRODUCCIÓN DE HUEVOS, CARNE DE AVES Y ALIMENTO ANIMAL Y SERVICIOS ASOCIADOS.

- *14 EMPRESAS AVÍCOLAS (UNA EN CADA PROVINCIA)*
- *1 EMPRESA DE GENÉTICA Y PIE DE CRÍA*
- *1 EMPRESA PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA AVÍCOLA*
- *1 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES AVÍCOLAS*
- *1 FÁBRICA DE EQUIPOS AVÍCOLAS*
- *3 EMPRESAS PRODUCTORAS DE PIENSOS*
- *1 EMPRESA DE SILOS*
- *1 EMPRESA CIRCULADORA DE MATERIAS PRIMAS*
- *1 EMPRESA MIXTA BIOMAZONAS PIENSOS SA*
- *1 SOCIEDAD MERCANTIL AVIALAS S.A*
- *1 EMPRESA TRANSPORTISTA DE ALIMENTOS A GRANEL*





ACTIVIDAD DE ALIMENTOS BALANCEADOS (PIENSOS)

-  *12 fábricas industriales en el país:
Pinar del Río (1), Artemisa (2), La Habana (1), Mayabeque (1), Cienfuegos (1), Villa Clara (1), Camagüey (1), Granma (1), Holguín (1) y Santiago de Cuba (2).*
-  *Capacidad de producción anual de aproximadamente 1 millón 100 mil toneladas.*
-  *En el año 2018 se produjo 1103 millones de toneladas de piensos.*
-  *Demanda potencial anual superior a 2 millones de toneladas.*

Objetivos

-->Desarrollar la producción y comercialización de 120 mil toneladas anuales de piensos balanceados peletizados y/o en harina con destino al mercado interno y a la exportación, a partir de la introducción de tecnologías para el mejoramiento de la infraestructura productiva existente o la construcción de una nueva planta.

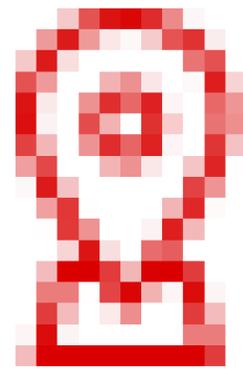
-->Modernizar la producción nacional de piensos en el país para la sustitución paulatina de sus importaciones.

--> Garantizar el suministro estable para la alimentación animal donde se calcula una demanda total en el país, superior a 2 millones 100 mil toneladas de piensos.

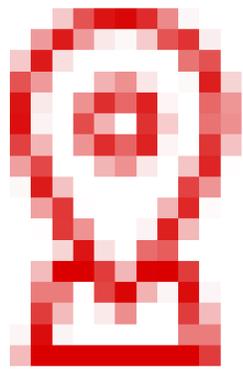




UBICACIÓN



Posibilidad de utilizar la infraestructura existente en fábricas de piensos cercanas a polos productivos de maíz y soya: Santiago de Cuba (2), Holguín (1), Granma (1), Camagüey (1), Villa Clara (1), Mayabeque (1), La Habana (1), Artemisa (2), Pinar del Río (1).



Construir en áreas del Polo Productivo de Jovellanos en la provincia de Matanzas o en otras zonas del país con iguales características de los suelos; Iguará en Sancti Spíritus, Palma Soriano en Santiago de Cuba y Jibara en Holguín.



Modelo de negocio

*Asociación
Internacional*

Económica

PARTE CUBANA:

AVIALAS, S.A., sociedad mercantil de capital totalmente cubano.

VIGENCIA

20 años prorrogables

ACTIVIDAD

Desarrollar la producción y comercialización de piensos.

Modelo de negocio

Parte cubana

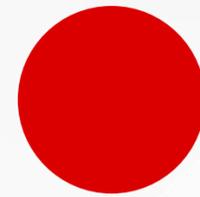
Dispondrá de infraestructura industrial existente para la realización de la producción con los servicios básicos asociados y la fuerza de trabajo para desarrollar la actividad. Disponibilidad de terrenos para la construcción de instalaciones nuevas.

Parte extranjera

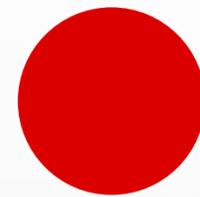
Financiará la remodelación de la fábrica de piensos existente o la construcción, montaje y puesta en marcha de la planta con tecnología moderna para la producción de piensos balanceados peletizados y en harina con capacidad de 120 mil toneladas al año para el consumo interno y las exportaciones.



Modelo de negocio



El suministro estable de las materias primas por el inversionista extranjera para la producción del alimento animal



Los resultados del negocio se distribuirán en correspondencia con el aporte de cada parte.

Inversiones

MONTO DE INVERSIÓN ESTIMADO:

De considerarse la utilización de las fábricas existentes la cifra de inversiones es de 800 mil dólares a un millón de dólares siendo su período de recuperación inferior al año.

De requerirse por el inversionista extranjero la construcción de una nueva planta, las inversiones están en el entorno de los 8 millones de dólares siendo:

PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LA INVERSIÓN: 2 años

PERÍODO DE RECUPERACIÓN DE LA INVERSIÓN (PR): 2,8 años





GEALAV

Бизнес-группа продуктов питания и птицы

**ПРОЕКТ ПО ПРОИЗВОДСТВУ
СБАЛАНСИРОВАННЫХ
КОРМОВ С ИНОСТРАННЫМИ
ИНВЕСТИЦИЯМИ**



СТРУКТУРА БИЗНЕС-ГРУППЫ ПРОДОВОЛЬСТВЕННОГО ПРОДОВОЛЬСТВИЯ И ПТИЦЕВОДСТВА (GEALAV)

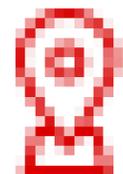
ОБЪЕДИНЕНЫ 26 КОМПАНИЯМИ, ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЯИЦ, МЯСА ПТИЦЫ И КОРМОВ ДЛЯ ЖИВОТНЫХ И УСЛУГСОТРУДНИКИ.

- 14 ПТИЦЕФИЧЕСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ (ПО ОДНОМУ В КАЖДОЙ ОБЛАСТИ)
- 1 ГЕНЕТИЧЕСКО-ПЛЕМЕННАЯ КОМПАНИЯ
- 1 КОМПАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И Сбыту птицы
- 1 НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПТИЦЕВОДСТВА
- 1 ЗАВОД ПТИЦЕОБОРУДОВАНИЯ
- 3 КОМПАНИИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОРМОВ
- 1 КОМПАНИЯ СИЛОСОВ
- 1 КОМПАНИЯ ПО ОБРАЩЕНИЮ СЫРЬЯ
- 1 СОВМЕСТНАЯ КОМПАНИЯ BIOMAZONAS PIENSOS SA
- 1 КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ AVIALAS S.A
- 1 КОМПАНИЯ ПО ПЕРЕВОЗКЕ ОПТОВЫХ ПИЩЕВЫХ ПРОДУКТОВ





СБАЛАНСИРОВАННАЯ ПИЩЕВАЯ АКТИВНОСТЬ (КОРМ)



12 промышленных предприятий страны:

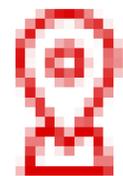
Пинар-дель-Рио (1), Артемиса (2), Гавана (1), Маябеке (1), Сьенфуэгос (1), Вилья-Клара (1), Камагуэй (1), Гранма (1), Ольгин (1) и Сантьяго из Куба (2).



Годовая производственная мощность около 1 миллиона 100 тысяч тонн.



В 2018 году произведено 1,103 млн тонн комбикормов.



Потенциальный годовой спрос превышает 2 миллиона тонн.

Цели

- >Развить производство и реализацию 120 тыс. тонн в год сбалансированных гранулированных и/или мучных кормов для внутреннего рынка и на экспорт, на основе внедрения технологий совершенствования существующей производственной инфраструктуры или строительства новой.
- >Модернизация национального производства кормов в стране для постепенного замещения импорта.
- > Гарантировать стабильные поставки кормов для животных, где общий спрос в стране, по оценкам, превышает 2 миллиона 100 тысяч тонн кормов.

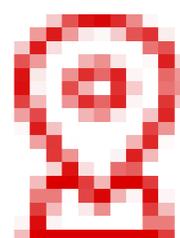




РАСПОЛОЖЕНИЕ



Возможность использования существующей инфраструктуры на комбикормовых заводах вблизи полюсов.производители кукурузы и сои: Сантьяго-де-Куба (2), Ольгин (1), Гранма (1), Камагуэй (1), Вилья-Клара (1), Маябеке (1), Гавана (1), Артемиса (2), Пинар-дель-Рио (1).



Строить в районах продуктивного полюса Ховельянос в провинции Матансас или в других районах страны с такими же характеристиками почвы; Игуара в Санкти-Спиритус, Пальма Сориано в Сантьяго-де-Куба и Хибара в Ольгине.

Бизнес модель

Международная экономическая ассоциация

КУБИНСКАЯ ЧАСТЬ:

AVIALAS, S.A.,
коммерческая компания
с полностью кубинским
капиталом.

ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ

20 лет с возможностью
продления

АКТИВНОСТЬ

Развивать
производство и
сбыт кормов

Бизнес модель

Кубинская часть

Он будет иметь существующую промышленную инфраструктуру для осуществления производства с соответствующими базовыми услугами и рабочую силу для развития этой деятельности. Наличие земли для строительства новых объектов.

иностранная сторона

Он профинансирует реконструкцию существующего комбикормового завода или строительство, монтаж и пуск завода с современной технологией по производству сбалансированных гранулированных и мучных кормов мощностью *120* тысяч тонн в год для внутреннего потребления и экспорта.



Бизнес модель



● Стабильные поставки сырья
иностранному инвестором для
производства комбикормов.



● Результаты бизнеса будут
распределяться в соответствии с
вкладом каждой стороны.

Вложения

ПРЕДПОЛАГАЕМАЯ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:

Если принять во внимание использование существующих заводов, сумма инвестиций составит от *800* тысяч до одного миллиона долларов с периодом восстановления менее одного года.

Если иностранный инвестор требует строительствановый завод, инвестиции составляют около *8* миллионов долларов, это:

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИЙ: *2* года.

СРОК ОКУПАЕМОСТИ (*PR*): *2,8* года.



Контактная информация

(+53) 52850502

(+53) 59955239

(+53)52094208

jluis@gealav.cu

mcalvo@gealav.cu



GEALAV

Бизнес-группа продуктов питания и птицы