

**BUSINESS PROJECT
WITH FOREIGN INVESTMENT
POULTRY MEAT**

**PROYECTO DE NEGOCIO CON
INVERSIÓN EXTRANJERA
CARNE DE POLLO**



GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves

2024



Proyecto “Producción y comercialización de carne de pollo”

Project “Production and marketing of poultry meat”

Objetivos

- Desarrollar la producción de 2 mil 600 toneladas carne de pollo, a partir de la introducción de tecnologías para el mejoramiento de la infraestructura productiva vinculada a la producción de carne de pollo y procesados a través de los encadenamientos productivos con instalaciones avícolas existentes.
- Reactivar la producción nacional de carne de pollo en el país para la sustitución paulatina de sus importaciones.
- Garantizar el suministro estable para la alimentación animal.



Objectives

- Develop the production of 2,600 tons of chicken meat, based on the introduction of technologies to improve the productive infrastructure linked to the production of poultry meat and processed through production chains with existing poultry facilities.
- Reactivate the national production of poultry meat in the country for the gradual substitution of imports.
- Guarantee stable supply for animal feed.

Ubicación

Proyecto ubicado en instalaciones avícolas en las provincias Pinar del Río (municipios Consolación el Sur y Candelaria) y Artemisa (municipios Güira de Melena y Artemisa).

El proyecto de carne de pollo se puede ubicar en otras provincias ajustando los modelos de negocios al alcance productivo deseado por el inversionista extranjero y según las condiciones de infraestructura avícola existente del territorio.

Location

Project located in poultry facilities in the provinces of Pinar del Río (municipalities of Consolación el Sur and Candelaria) and Artemisa (municipalities of Güira de Melena and Artemisa).

The poultry meat project can be located in other provinces by adjusting the business models to the productive scope desired by the foreign investor and according to the existing poultry infrastructure conditions of the territory.



Modelo de negocio

Suscribir un Contrato de Asociación Económica Internacional entre una entidad extranjera y una sociedad mercantil perteneciente al Grupo Empresarial de Alimentos y Aves por una vigencia de 10 años prorrogables para desarrollar la producción de carne de pollo.

Business model

Signing of an International Economic Association contract between a foreign entity and a commercial company belonging to the Food and Poultry Business Group for a period of 10 extendable years to develop the production of poultry meat.

Modelo de negocio

La parte cubana pondrá a disposición del negocio 5 granjas, donde se garantizará el suministro de agua y la fuerza de trabajo para desarrollar la producción.

La parte extranjera financiará con equipos y tecnología de ambiente controlado, la reparación de las granjas avícolas, planta de incubación y matadero con el equipamiento asociado, así como el suministro del alimento balanceado (o las materias primas para fabricación del mismo) y pollitos de un día de edad.



Business model

The Cuban partner will make 5 farms available to the business, where the water supply and workforce will be guaranteed to develop production.

The foreign party will finance the controlled environment equipment and technology, the repairs of poultry farms, hatchery and slaughterhouse with associated equipment, as well as the supply of balanced feed (or raw materials for its manufacturing) and one day-old chicks.

Los resultados productivos que se obtengan se distribuirán en correspondencia con la proporción de aportaciones y gastos en que incurra cada parte del contrato.

Cuba tiene una demanda que supera las 300 mil toneladas anuales de pollo, a partir de las cifras de importación.



The productive results obtained will be distributed in correspondence with the proportion of contributions and expenses incurred by each party to the contract.

Cuba has a demand that exceeds 300 thousand tons of chicken per year, based on the import figures.



La producción de pollo en Cuba se favorece por:

- Disponibilidad de áreas para la construcción y/o remodelación de granjas modernas.
- Posibilidad de asimilar la tecnología de avanzada para la producción de carne de pollo en el país.
- Existencia de personal calificado en la cría de pollos.
- Se cuenta con un Instituto de Investigaciones con dos estaciones experimentales y una Empresa de Genética y Pie de Cría.
- Sustitución efectiva de las importaciones que se realizan y la posibilidad de la exportación por compensación.

Poultry production in Cuba is favored by:

- Availability of areas for the construction and/or remodeling of modern farms.
- Possibility of assimilating advanced technology for the production of chicken meat in the country.
- Existence of qualified personnel in chicken breeding.
- There is a Research Institute with two experimental stations and a Genetics and Breeding Company.
- Effective substitution of the imports that are carried out and the possibility of exportation through compensation.



Entidades cubanas involucradas

Relación de entidades cubanas que se vincularán directamente al proyecto.

- Sociedad Mercantil AVIALAS SA
- Empresa Avícola Pinar del Río con 3 granjas
- Empresa Avícola Artemisa con 2 granjas

Cuban entities involved

List of Cuban entities that will be directly linked to the project.

- Commercial Company AVIALAS SA
- Pinar del Río Poultry Company with 3 farms
- Artemisa Poultry Company with 2 farms

Inversiones

Las necesidades de inversión están asociadas fundamentalmente al mejoramiento con equipos y tecnología para la reparación de las granjas avícolas, la planta de incubación y el matadero, con el equipamiento asociado, para una producción de 2 mil 600 toneladas.

Se estima un costo de inversión de 2 millones 278 mil dólares estadounidenses.

Investments

The investment needs are fundamentally associated to improvements with equipment and technology for the repairs of poultry farms, the incubation plant and the slaughterhouse, with the associated equipment, for a production of 2,600 tons.

The estimated investment cost is 2 million 278 thousand USD.



Mejoras en	Valor (miles de dólares estadounidenses)
Granjas de ceba	938.2
Planta de incubación	460.0
Matadero	500.0
Total transporte	320.0
Imprevistos y otros	60.0
Total costo de las inversiones	2278.2



Improvements in	Value (thousands of US dollars)
Fattening farms	938.2
Hatchery	460.0
Slaughterhouse	500.0
Total transportation	320.0
Unforeseen and others	60.0
Total cost of investments	2278.2

PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

- Producción anual de carne de sacrificada: 2.6 mil toneladas
- Ciclos de crianza/año: 6.0
- Conversión peso sacrificado: 1.72
- Viabilidad: 92%
- Aprovechamiento del matadero: 78%
- Incubación de primera: 83%
- Consumo anual de piensos: 5 600 t
- Annual production of slaughtered meat: 2.6 thousand tons
- Breeding cycles/year: 6.0
- Slaughtered weight conversion: 1.72
- Viability: 92%
- Slaughterhouse utilization: 78%
- Prime incubation: 83%
- Annual feed consumption: 5 600 t

Se consideró el costo de la tn de pienso en 700 USD y el costo de los pollitos de ceba en 0.45 USD.

The cost of a ton of feed was considered to be 700 USD and the cost of fattening chicks to be 0.45 USD.

PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

Se calcula el costo de la producción en 2054.6 USD/ t y se asume un precio máximo de venta de la carne de 2600 USD/t. Se obtendrán **6 millones 800 mil dólares estadounidenses de ingresos** en un año con un margen de rentabilidad estimada del 20%.

Con un período de recuperación de 4 años.

The production cost is calculated at 2054.6 USD/t and a maximum meat sale price of 2600 USD/t is assumed. 6 million 800 thousand US dollars of income will be obtained in one year with an estimated profitability margin of 20%.

With a recovery period of 4 years.



GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves



Información de contactos(Contact information):

email: jluis.oc@geg.cu

mcalvo.oc@geg.cu

cgutierrez.oc@geg.cu

teléfonos(phones): (+53) 52850502

(+53) 59955239

(+53)52094208