

BUSINESS PROJECT WITH  
FOREIGN INVESTMENT.  
EGGS PRODUCTION

PROYECTO DE NEGOCIO CON  
INVERSIÓN EXTRANJERA  
PRODUCCIÓN DE HUEVOS



**GEALAV**

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves

2024



## Proyecto “Producción y comercialización de huevos”

### Project “Production and marketing of eggs”

#### Objetivos

- Incrementar la producción de huevos utilizando la infraestructura existente para alcanzar un nivel de 48 millones 900 mil huevos con destino a la comercialización interna y a la exportación.
- Mejorar la tecnología obsoleta en la granja de gallinas ponedoras y otras instalaciones.
- Garantizar el suministro estable de alimentación animal.
- Aumentar la masa de ponedoras a partir de la importación de huevos fértiles o pollitos de un día para un mejor aprovechamiento de las capacidades instaladas.



#### Objectives

- Increase egg production using the existing infrastructure to reach a level of 48 million 900 thousand eggs for domestic trade and export.
- Improve outdated technology in the egg laying hen farm and other facilities.
- Guarantee stable supply of animal feed.
- Increase the mass of egg layers by importing fertile eggs or day-old chicks for better use of installed capacities.

## Ubicación

Se propone una Granja con 10 naves en la provincia de Pinar del Río que constituye un proyecto modular que puede replicarse en granjas de varias provincias con las empresas avícolas de Artemisa, Mayabeque, Matanzas, Villa Clara, Cienfuegos, Ciego de Ávila, Camagüey, Holguín, Granma y Santiago de Cuba hasta llegar a más de 400 millones de huevos en el año.

## Location

A Farm with 10 warehouses is proposed in the province of Pinar del Río. The project can be replicated in farms in several provinces alongside the poultry companies of Artemisa, Mayabeque, Matanzas, Villa Clara, Cienfuegos, Ciego de Ávila, Camagüey, Holguín, Granma and Santiago de Cuba until reaching more than 400 million eggs per year.



## Modelo de negocio

Suscribir un Contrato de Asociación Económica Internacional para la producción agrícola entre una entidad extranjera y una entidad cubana perteneciente al Grupo Empresarial de Alimentos y Aves por una vigencia de 10 años prorrogables para desarrollar la producción de huevos.

## Business model

The signing of an International Economic Association Contract for agricultural production between a foreign company and a Cuban enterprise belonging to the Food and Poultry Business Group for a period of 10 years, extendable to develop egg production.

## Modelo de negocio

La parte cubana pondrá a disposición del negocio las granjas avícolas y planta de incubación y garantizará el suministro de agua y la fuerza de trabajo para desarrollar la producción.

La parte extranjera garantizará con equipos y tecnología la reparación de la granja avícola y sus naves, el mejoramiento tecnológico de la planta de incubación, la importación de huevos fértiles o pollitos de un día y el suministro estable del alimento animal y medicamentos.



## Business model

The Cuban partner will make available to the business the poultry farms and the incubation plant, and will guarantee the supply of water and the workforce to develop production.

The foreign partner will guarantee, with equipment and technology, the repairs of the poultry farm and its buildings, the technological improvement of the incubation plant, the imports of fertile eggs or day-old chicks and the stable supply of animal feed and medicines.

## Modelo de negocio

Para el suministro del alimento animal se prevé el encadenamiento con las fábricas de piensos existentes a partir de suministrar las materias primas de importación necesarias para sus producciones.

Los resultados productivos que se obtengan se distribuirán en correspondencia con la proporción de los gastos en que incurra cada parte del contrato.



## Business model

For the supply of animal feed, a linkage with existing feed factories is planned by supplying the imported raw materials necessary for their production.

The productive results obtained will be distributed in correspondence with the proportion of the expenses incurred by each contract partner.

## **La producción de huevos en Cuba se favorece por:**

- Existencia de infraestructura productiva de que asegura el desarrollo de la producción de huevos en toda su cadena.
- Se cuenta con un Instituto de Investigaciones Avícolas con personal altamente calificado y una empresa de Genética y Pie de Cría que ha sustentado con genética propia desde el año 1963 el desarrollo de la producción de huevo.
- El consumo de huevos está arraigado a la cultura alimentaria de la población cubana con más de 11 millones de habitantes, es la proteína más estable en su producción y accesibilidad.

## **Egg production in Cuba is favored by:**

- Existence of productive infrastructure that ensures the development of egg production throughout its chain.
- There is a Poultry Research Institute with highly qualified personnel and a Genetics and Breeding Company that has supported the development of egg production with its own genetics since 1963.
- The consumption of eggs is rooted in the food culture of the Cuban population with more than 11 million inhabitants; it is the most stable protein in its production and accessibility.

Este proyecto favorecerá la producción para el consumo nacional, actualmente con demanda insatisfecha, con una producción eficiente de huevos y la posibilidad de la exportación por compensación.

This project will favor production for national consumption, currently with unsatisfied demand, with efficient egg production and the possibility of export for compensation.





## Inversiones

Las necesidades de inversión por un valor estimado de 2 millones 518 mil 600 dólares están asociadas fundamentalmente a la reparación de las naves en las granjas de ponedoras e incubadoras, pero también a la introducción de tecnologías, la compra de equipos de transporte y la incorporación de tecnología de biogás para el aprovechamiento de las excretas como energía renovable.

## Investments

The investment needs for an estimated value of 2 million 518 thousand 600 dollars are fundamentally associated with the repairs of the buildings in the egg laying farms and incubators, but also with the introduction of technologies, the purchase of transportation equipment, and the incorporation of biogas technology for the use of feces as renewable energy.



## Resumen de mejoras a realizar

	UM: Miles USD
Nave (99 x 12 mts)	50.0
Tecnología	845.0
Reparación de otras instalaciones	100.0
Transporte y maquinaria	240.0
Otros	60.0
<b>Subtotal</b>	<b>1295.0</b>
Tecnología de Biogás	478.0
<b>Mejoras Totales</b>	<b>1773.0</b>
Capital de trabajo inicial	745.6
<b>Costo Total de las Mejoras</b>	<b>2518.6</b>

## Summary of improvements to be made

	UM: Thousands USD
Buildings (99 x 12 meters)	50.0
Technology	845.0
Repairs of other facilities	100.0
Transport and machinery	240.0
Others	60.0
<b>Subtotal</b>	<b>1295.0</b>
Biogas Technology	478.0
<b>Total Improvements</b>	<b>1773.0</b>
Initial working capital	745.6
<b>Total Cost of Improvements</b>	<b>2518.6</b>

## PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

### MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

- ✓ Producción anual de huevos: 48 millones 900 mil unidades
- ✓ Conversión x 10 huevos total: 1.36
- ✓ Viabilidad: 88%
- ✓ Huevos x ponedora x año: 300
- ✓ Consumo anual de piensos: 7900 t

Se considera el costo de la tonelada de pienso en 600 USD y el costo de los pollitos de ponedoras en 1.04 USD

- ✓ Annual egg production: 48 million 900 thousand units
- ✓ Conversion x 10 eggs total: 1.36
- ✓ Viability: 88%
- ✓ Eggs per laying hen per year: 300
- ✓ Annual feed consumption: 7900 t

The cost of a ton of feed is considered to be 600 USD and the cost of laying chicks to be 1.04 USD

## PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

### MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

Una vez realizado la importación de los pollitos de un día se comenzará a producir huevos en 18 semanas. Se calcula el costo de la producción en 0.147 USD/ unidad y se asume un precio máximo de venta de huevo de 0.25 USD/unidad.



Se obtendrán **12.2 millones de dólares de ingresos** en un año con un margen de rentabilidad estimada del 40%.

Once the day-old chicks have been imported, eggs will begin to be produced in 18 weeks. The production cost is calculated at 0.147 USD/unit and a maximum egg sales price of 0.25 USD/unit is assumed.

12.2 million dollars of income will be obtained in one year with an estimated profitability margin of 40%.

## PRINCIPALES INDICADORES DEL PROYECTO

### MAIN INDICATORS OF THE PROJECT

Los resultados productivos que se obtengan se distribuirán en correspondencia con la proporción de los gastos en que incurra cada parte del contrato.

El proyecto de inversión es de rápida recuperación inferior al año y medio.

The productive results obtained will be distributed in correspondence with the proportion of the expenses incurred by each party to the contract.

The investment project has a rapid recovery in less than a year and a half.





# GEALAV

Grupo Empresarial de Alimentos y Aves



**Información de contactos(Contact  
information):**

**email: [jluis.oc@geg.cu](mailto:jluis.oc@geg.cu)  
[mcalvo.oc@geg.cu](mailto:mcalvo.oc@geg.cu)  
[cgutierrez.oc@geg.cu](mailto:cgutierrez.oc@geg.cu)**

**teléfonos(phones): (+53) 52850502  
(+53) 59955239  
(+53)52094208**